

# Mietbescheinigung

(vom Vermieter auszufüllen)

Name, Vorname	
Anschrift	
wohnt bei mir: _____ (Name Vermieter)	
_____ (Anschrift Vermieter)	
in	<input type="checkbox"/> Miete <input type="checkbox"/> Untermiete
seit: _____	Zahl der weiteren Haushaltsangehörigen: _____

<b>Die Mietwohnung besteht aus:</b>			
_____ Küche(n)	mit _____ qm	_____ sonst. Wohnräumen	mit _____ qm
_____ Wohnzimmer(n)	mit _____ qm	_____ Nebenräumen	mit _____ qm
_____ Schlafzimmer(n)	mit _____ qm	_____ Garage/Stellplatz	mit _____ qm
<b>Räume mit insgesamt</b>			<b>_____ qm</b>

<b>Ausstattung der Wohnung:</b>			
<input type="checkbox"/> unmöbliert	<input type="checkbox"/> teilmöbliert	<input type="checkbox"/> vollmöbliert	
<b>Art der Heizung:</b>	<input type="checkbox"/> Holz-/Kohleofen	<input type="checkbox"/> Öl	<input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Sonstiges: _____
	<input type="checkbox"/> ohne Zentralheizung	<input type="checkbox"/> mit Zentralheizung	
<b>Art der Warmwasserbereitung:</b>	<input type="checkbox"/> über die Heizanlage	<input type="checkbox"/> mit Warmwasserboiler (Strom)	
Die Wohnung wird	<input type="checkbox"/> untervermietet	<input type="checkbox"/> nicht untervermietet	

## 1. Grundmiete:

Die monatliche Nettomiete (Kaltmiete) beträgt seit _____	€ _____
--	---------

## 2. Nebenkosten:

<b>Betriebskostenvorauszahlung (Abschlag) monatlich</b> (wenn eine jährliche Abrechnung erfolgt)	€ _____
<b>ODER:</b> Betriebskostenpauschale (wenn keine Abrechnung erfolgt)	€ _____
<b>Heizkostenvorauszahlung (Abschlag) monatlich</b> (wenn eine jährliche Abrechnung erfolgt)	€ _____
<b>ODER:</b> Heizungspauschale mit Warmwasser (wenn keine Abrechnung erfolgt)	€ _____
<b>ODER:</b> Heizungspauschale ohne Warmwasser (wenn keine Abrechnung erfolgt)	€ _____
<b>Haushaltsstrom ist in den Nebenkosten enthalten</b>	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

## 3. Weitere Entgelte für Nebenleistungen:

Garage/Stellplatz	€ _____
Kosten der Möblierung	€ _____
Stromkosten	€ _____
Sonstiges, nämlich:	€ _____

<b>Gesamtmiete</b>	€ _____
--------------------	---------

Diese Angaben entsprechen der Wahrheit.	
_____	_____
Ort, Datum	Unterschrift des Vermieters